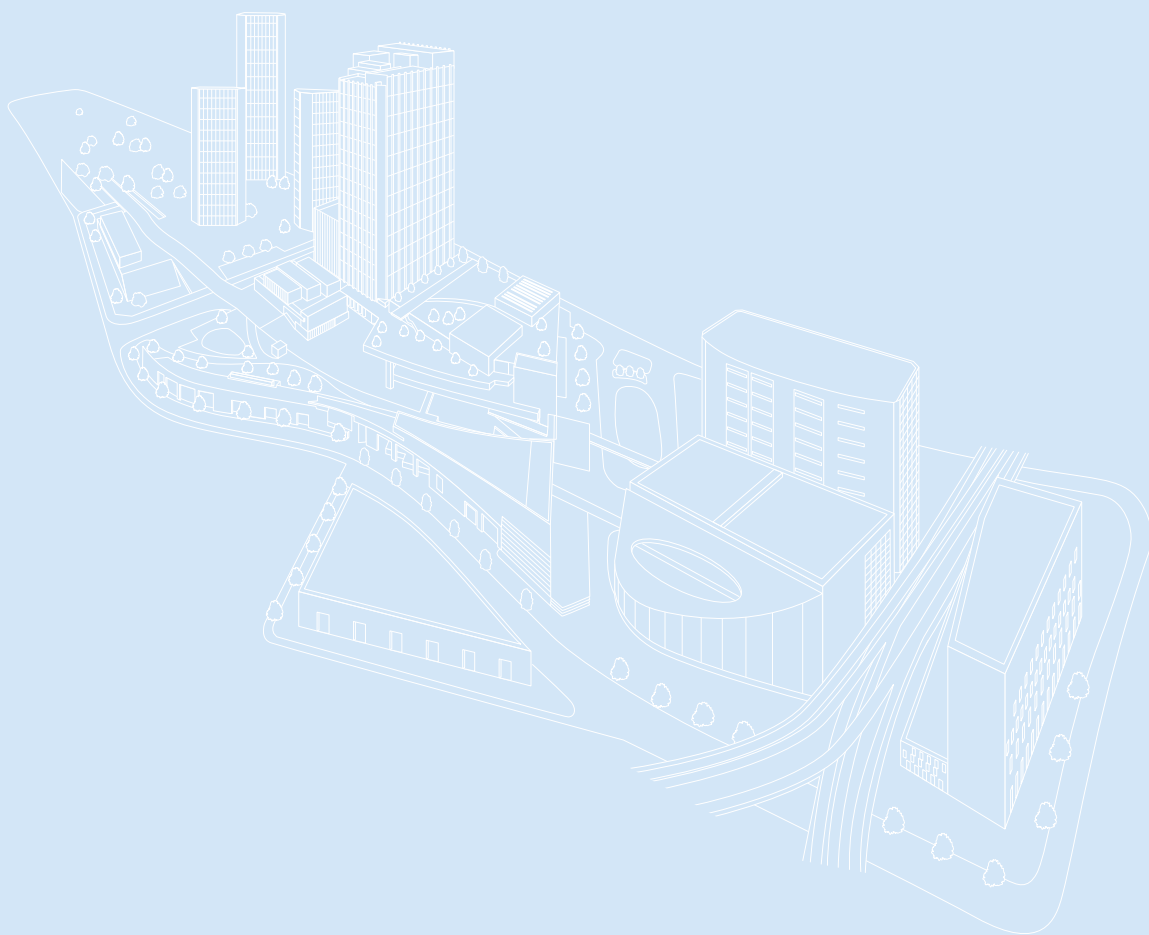




MEDIA GUIDE

二子玉川ライズ イベントスペース&広告媒体 のご案内

FUTAKO TAMAGAWA

rise

多摩川を中心とした自然と充実した都市環境が調和した水と緑と光の街、二子玉川ライズ。

ここには高い感度を持ち、程よい質感と本物感に共感する人々が訪れ、働き、住まいます。

二子玉川ライズのイベントは、全ての人に季節感と育みの場、

地域のコミュニティ形成の機会を提供し、ゆるやかな時間消費を可能にします。

また一人の時も誰かという時も心地よく、五感全てがいきいきとし、触れ合う人・地域との一体感をもたらします。

二子玉川ライズのイベントで得られる体感・経験を通じて、人も街も共に育まれ、そこで過ごす時間の質が高まっていくこと、

人が街を育み、街が人を育むこと。それが二子玉川ライズが目指すイベントのかたちです。



Event Concept

イベントコンセプト

季節を感じる
ゆるやかな
時間消費



一人でも
誰かとても
感じる
心地よさ

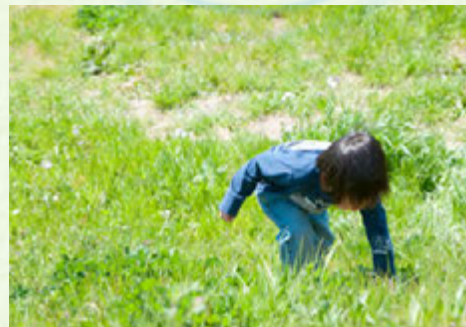


人が街を育み、
街が人を育む



五感による
いきいきとした
気持ち

触れ合う
人・地域との
一体感



Introduction

二子玉川ライズについて



History

- 1909年 自然環境を活かしたレジャー施設である玉川遊園地が開園
多世代が楽しめる街に
- 1922年 第二玉川遊園地が開業
(後:二子玉川園、ナムコ・ワンダーエッグ、現二子玉川ライズ)
- 1925年 二子橋が開通、玉川プールが開場
- 1969年 玉川高島屋S・Cが開業し、おしゃれさ、洗練性が高い街へ
- 1982年 二子玉川東地区で「再開発を考える会」発足
- 1985年 二子玉川園が閉園
- 1986年 東京都都市開発方針の「再開発促進地区」に指定
- 2011年 二子玉川ライズ街びらき
- 2015年 二子玉川ライズグランドオープン



Location

立地 & アクセス

広域MAP



車でのアクセス

首都高速道路(東京方面より)用賀ICより2.6km
 東名高速道路(町田方面より)東京ICより2.8km
 第三京浜 玉川ICより1.6km

バスでのアクセス

成育医療研究センター/世田谷美術館/宇奈根一丁目循環/向ヶ丘遊園駅/砧本村/渋谷駅
 多摩川駅/目黒駅/調布駅/成城学園前駅/羽田空港直行バス/成田空港直行バス

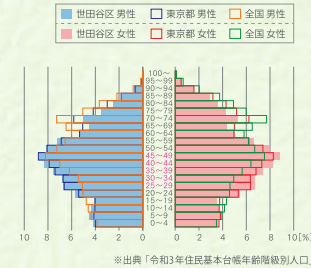
電車でのアクセス

渋谷より10分(田園都市線)
 東京より28分(京浜東北線・大井町線)
 横浜より26分(東横線・大井町線) ※乗り換え時間は含まず

商圈特性

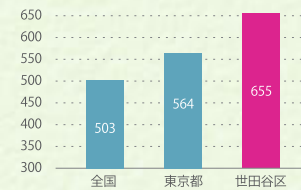
基本商圈:5km 人口:1,084,840人 世帯数:549,847世帯 消費規模:1兆6,400億円

年齢別人口構成比



平均世帯年収

(単位:万円)



※出典
 「家計調査(二人以上世帯)平成30年年報」(総務省統計局)
 「家計調査(単身世帯)平成30年年報」(総務省統計局)
 「2020年版 個人所得指標」(株式会社センリョウマーケティングソリューションズ)

駅乗降人員

二子玉川駅

路線名	平均乗降人員
東急田園都市線	103,789人
東急大井町線	61,632人
合計	165,421人

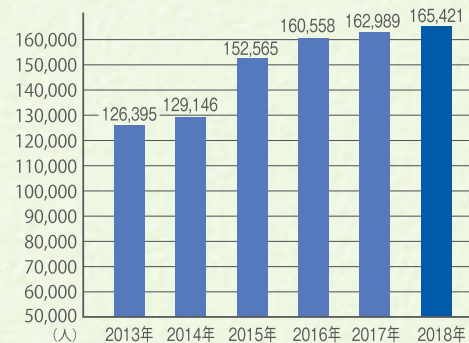
2018年度実績

東急線駅比較

駅名	乗降人数
二子玉川	165,421人
三軒茶屋	141,133人
溝の口	214,233人
たまプラーザ	83,922人
青葉台	113,103人
自由が丘	158,014人

2018年度実績

二子玉川駅乗降人員推移



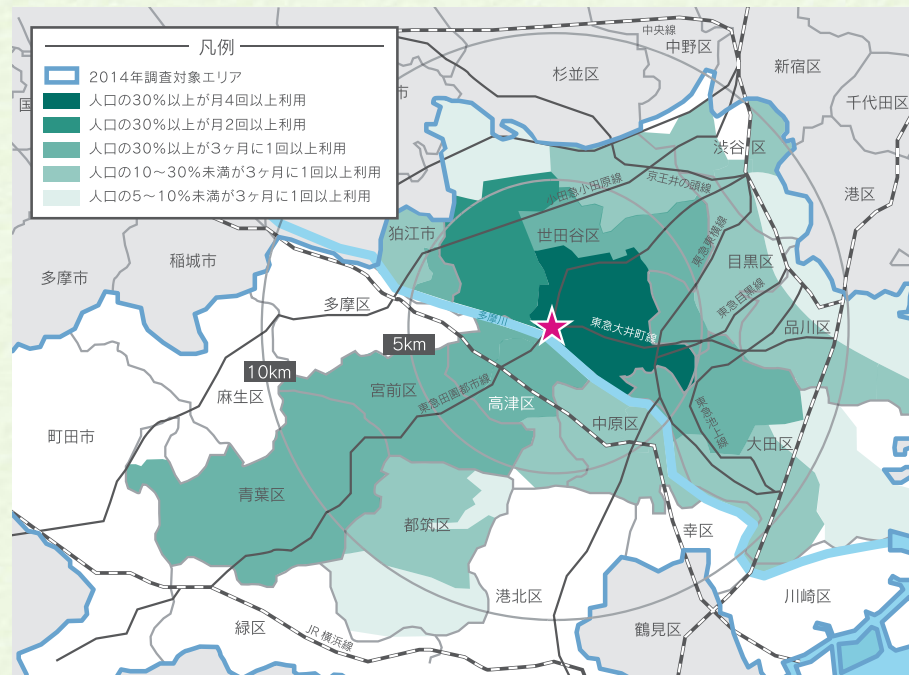
二子玉川ライズ 来街者数

休日：約10万人 平日：約7万人

二子玉川駅 乗降人員

1日平均約16.5万人

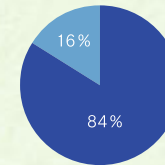
商圈図



来街者特性

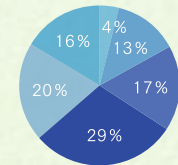
A. 来街者男女比

女性 84%
男性 16%



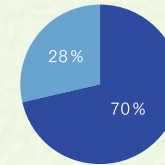
B. 来街者年代

10代 4%
20代 13%
30代 17%
40代 29%
50代 20%
60代以上 16%



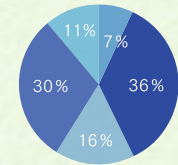
C. 来街者結婚

既婚 70%
未婚 28%



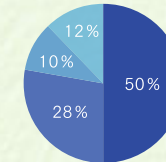
D. 来街者職業

学生 7%
会社員 36%
アルバイト 16%
専業主婦 30%
その他 11%

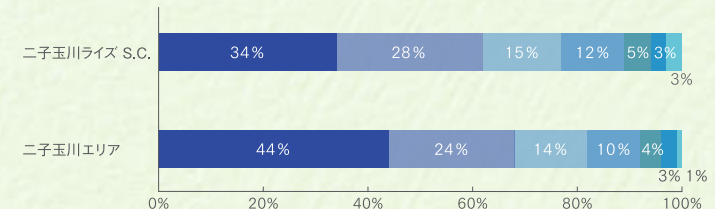


E. 来街者居住地

世田谷区 50%
川崎市・横浜市 28%
目黒区・大田区・品川区 10%
その他 12%



F. 来街・立ち寄り頻度



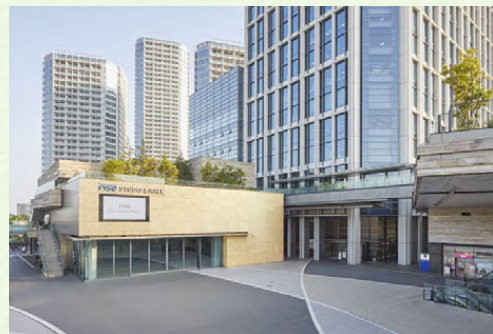
二子玉川		二子玉川ライズ		二子玉川		二子玉川ライズ	
週に3回以上	44%	34%	2〜3か月に1回程度	4%	5%		
週に1〜2回程度	24%	28%	半年に1回以下	3%	3%		
月に2〜3回程度	14%	15%	その他	1%	3%		
月に1回程度	10%	12%					

※出所：二子玉川ライズ S.C. インターネット調査（2015年）

Contents

二子玉川ライズ施設概要

中央広場



ガレリア



二子玉川ライズ
スタジオ & ホール



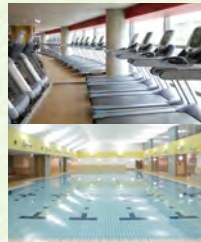
二子玉川ライズ・
楽天クリムゾンハウス



二子玉川
エクセルホテル東急



アトリオドゥーエ
二子玉川



109シネマズ二子玉川



二子玉川ライズ S.C.



リボンストリート



大階段



Event Space

ガレリア概要

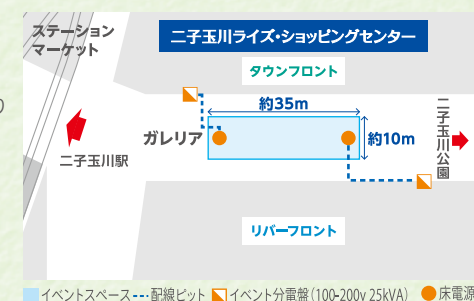


二子玉川駅に直結するガレリアは、長さ100m、幅員20m、高さ30mの巨大吹き抜け空間。二子玉川ライズの顔として、駅前立地を生かしたプロモーションや、天井の高さを生かしたダイナミックな演出・パフォーマンスなどに適したイベントスペースとしてご利用いただけます。

■ガレリア

◎イベント使用可能面積	約350㎡(約10m×約35m)
◎天井高	約30m
◎主な設備	電源設備(1φ3w 100-200v 25kVA) スペース内2箇所2口コンセント取り出し口あり
◎イベント使用可能時間	10:00～21:00まで(全日)
◎搬入・搬出可能時間	7:00まで/21:00以降(全日)
◎使用料金(1日料金)	■2025年5月31日までのご利用の場合 平日 800,000円/日 土日祝日 1,400,000円/日 ■2025年6月1日以降のご利用の場合 【3月～12月】 平日 900,000円/日 土日祝日 1,500,000円/日 【1月～2月】 平日 700,000円/日 土日祝日 1,300,000円/日

■ガレリア平面図



※記載の金額は全て税別です。※上記料金には、電気使用料が含まれております。
 ※警備員の配置が必要なイベントの場合は、指定の警備会社と直接ご契約いただき、その費用については別途ご負担いただきます。
 ※控室については、原則1室を無償でお貸出しいたします。
 ※二子玉川ライズ 主催イベントへの協賛プランのご案内も可能です。
 詳細は【二子玉川ライズ イベントスペース運営事務局】までお問い合わせください。
 〈TEL〉 03-6732-7340 〈受付時間〉 9:00～18:00



Event Space

イベント展開イメージ



Event Space

中央広場概要

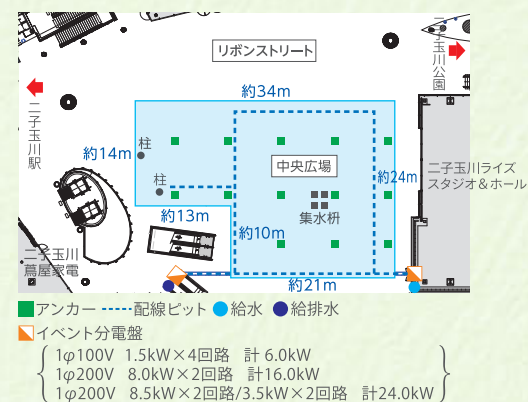


2015年に二子玉川ライズの象徴の場として新たに誕生した「中央広場」。平日には多くのオフィスワーカーが通い、休日には映画館やショッピングセンターを利用する家族連れで賑わう。開放感あふれる空間で大規模イベントに適したイベントスペースとしてご利用いただけます。

■中央広場

◎イベント使用可能面積	約700㎡
◎主な設備	電源設備
	$\left\{ \begin{array}{l} 1\phi 100V \ 1.5kW \times 4\text{回路} \text{ 計 } 6.0kW \\ 1\phi 200V \ 8.0kW \times 2\text{回路} \text{ 計 } 16.0kW \\ 1\phi 200V \ 8.5kW \times 2\text{回路} / 3.5kW \times 2\text{回路} \text{ 計 } 24.0kW \end{array} \right\}$
	給水設備
	排水設備
◎イベント使用可能時間	9:00～21:00まで(全日)
◎搬入・搬出可能時間	7:00～9:00 / 21:00～23:00(全日)
◎使用料金(1日料金)	平日 500,000円/日
	土日祝日 1,000,000円/日

■中央広場平面図



※記載の金額は全て税別です。※上記料金には、電気使用料が含まれております。
 ※警備員の配置が必要なイベントの場合は、指定の警備会社と直接ご契約いただき、その費用については別途ご負担いただきます。
 ※控室については原則1室を無償でお貸出いたします。
 ※二子玉川ライズ 主催イベントへの協賛プランのご案内も可能です。
 詳細は【二子玉川ライズ イベントスペース運営事務局】までお問い合わせください。
 〈TEL〉 03-6732-7340 〈受付時間〉 9:00～18:00



中央広場前のリボンストリート活用例



Event Space

イベント展開イメージ



Event Space

ガレリア×中央広場×二子玉川ライズ スタジオ & ホール
全体を使ったイベント利用例

ガレリア



中央広場



二子玉川ライズ スタジオ & ホール



Event Space

二子玉川ライズ スタジオ & ホール



放送設備やインターネット配信機能を完備した「多目的ホール」。展示会やセミナー、配信イベントなど様々な用途でご利用いただけます。隣接する中央広場とは一体利用も可能です。

■ 二子玉川ライズ スタジオ & ホール

◎ホール面積	約440㎡ (21.5m×17.2m)
◎床耐荷重	500kg/㎡
◎天井高(有効天井高)	7.5m (約5.5m ※床面から照明機材下部まで)
◎収容人数	スクール形式:240名 シアター形式:340名 スタンディング形式:340名
◎貸出分電盤容量	1φ3w:105V/210V 50Hz 30kVA 3φ4w:105V/182V 50Hz 45kVA 3φ3w:200V 50Hz 20kVA
◎控室・楽屋	スタッフ控室:1室 楽屋:3室
◎その他付帯設備	SUB(放送設備)、パントリー、壁面シンク、スタッフ用喫煙所
◎搬出入	①商業荷捌きルート ②一般駐車場ルート ③歩行者路ルート(スロープ)
◎基本利用可能時間	8:00~22:00内の12時間
◎基本利用料金	平日(全日) 450,000円/日 土日祝日 650,000円/日
◎時間外延長	60,000円/1h 基本時間外延長の場合

※記載の金額はすべて税別です。

※上記料金には、有料設備利用料等は含まれておりません。

※利用料金や設備の詳細につきましては、別途、二子玉川ライズ スタジオ & ホール付帯資料をご確認ください。

Event Space

イベント展開イメージ

配信イベント



展示・体験イベント



広場一体型イベント



※イベントスペースをお申し込みいただいた場合のみ、広告媒体をご利用いただけます。

Map of the Nishitama Station area showing various commercial and residential developments. The map includes labels for '二子玉川ライズ ドッグウッドプラザ' (Nishitama Rise Dogwood Plaza), 'ステーションマーケット' (Station Market), 'ニ子玉川ライズ オークモール' (Nishitama Rise Oak Mall), 'タウンフロント' (Town Front), 'リバーフロント' (River Front), 'ニ子玉川ライズ パーズモール' (Nishitama Rise Pears Mall), 'テラスマーケット' (Terrace Market), and 'リボンストリート' (Ribbon Street). The '東急大井町線' (Tokyu Daiyomachi Line) and '二子玉川駅' (Nishitama Station) are also indicated.

- | | |
|---|---|
|  ガレリア 柱巻き |  ガレリア ガラスシート |
|  ガレリア フラッグ |  オークモール ガラスシート |
|  ガレリア デッキシート |  ガレリア LEDサイネージ |

Media

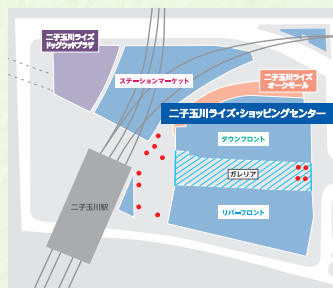
施設広告媒体概要

ガレリア 柱巻き



■媒体掲出概要

- ◎名称 ガレリア 柱巻き
- ◎仕様 柱巻き12本(1本から掲出可能です)
- ◎寸法 H3,000mm×W3,400mm 8本(駅改札方面)
H3,000mm×W3,150mm 4本(バス停方面)
- ◎掲出料 1,200,000円/週(駅改札方面)
500,000円/週(バス停方面)
- ◎製作・取付撤去費 1,340,000円(駅改札方面)
700,000円(バス停方面)



※記載の金額は全て税別です。

Media

施設広告媒体概要

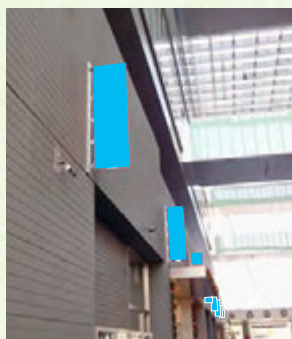
ガレリア フラッグ



■媒体掲出概要

- ◎名称 ガレリア フラッグ
- ◎仕様 四角型バナー
- ◎寸法 H1,414mm×W500mm
(ガレリアのみ全19本)
- ◎掲出料 300,000円/週
- ◎製作・取付撤去費 620,000円

※記載の金額は全て税別です。



ガレリア デッキシート



■媒体掲出概要

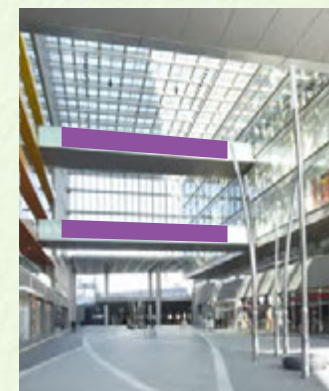
- ◎名称 ガレリア デッキシート
- ◎仕様 ガラス面直貼り
- ◎寸法 上段 H2,065mm×W19,770mm
下段 H1,935mm×W19,770mm

・デッキ2本(3F・5F) 計4面

- ◎掲出料 1,800,000円/週
- ◎製作・取付撤去費 2,900,000円

・デッキ1本(3Fのみ)1面

- ◎掲出料 450,000円/週
- ◎製作・取付撤去費 900,000円



※取付日は掲出開始日の前日深夜、撤去日は掲出最終日の深夜となります。暴風等天候事情により作業ができない場合、掲出期間が短くなる場合がございます。詳しくはお問い合わせください。
※記載の金額は全て税別です。

Media

施設広告媒体概要

ガレリア ガラスシート



■媒体掲出概要

◎名称	ガレリア ガラスシート
◎仕様	インクジェットシート
◎寸法	H3,000mm×W1,620mm(2面)
◎掲出料	400,000円/週
◎製作・取付撤去費	350,000円

※記載の金額は全て税別です。

ガレリア LEDサイネージ

■媒体掲出概要

◎名称	ガレリア LEDサイネージ
◎放映時間	7:00~23:00
◎解像度	1920×1080pixel(フルハイビジョン画質をLED実解像度にスキャンコンバートしています)
◎寸法	159inch相当
◎ビットレート	8Mbps(固定CBR)
◎容量	最大100MB
◎音	有り(4台のスピーカーにて音声出力)
◎料金プラン	7日間(月曜日~日曜日) 15分間で1度放映 30秒素材:400,000円/週 ※上記放映料の他に消費税がかかります。 ※その他1日単位の放映メニューもございます。
◎入稿形式	mp4、wmvの2種類の形式でご納品ください。 (入稿は放映開始日の10営業日前までにお願い致します。)

オークモール ガラスシート



■媒体掲出概要

◎名称	オークモール ガラスシート
◎仕様	インクジェットシート
◎寸法	H1,290mm×W3,380mm
◎掲出料	200,000円/週
◎製作・取付撤去費	250,000円

